

CATÁLOGO DE

# ALOJAMIENTO

Tu alojamiento perfecto en Madrid

“Mi trabajo consiste  
en asegurarte una  
experiencia maravillosa  
en Madrid”



Equipamiento completo

Conocer gente nueva

Localización céntrica

Precios competitivos

Ambiente acogedor

Calidad excelente

Inmersión cultural

Zonas tranquilas

Comodidad

Limpieza

**Silvia Menéndez**

Gerente de alojamiento de AIL Madrid

# FAMILIAS DE ACOGIDA

Familias de acogida con valoraciones excelentes que viven en cómodos pisos en áreas residenciales muy seguras en el centro de Madrid. Nuestras familias son parejas (con o sin hijos) o personas que viven solas. Pueden ser trabajadores o jubilados. Todas las familias son nativas españolas, hospitalarias, amables y deseosas de hacer que los estudiantes se sientan como en casa. ¡Estarán encantadas de compartir su hogar contigo!

¡Vive como los españoles!



Megan Young,  
19, Reino Unido

"Era mi primera vez con una familia de acogida, así que para ser sinceros, tenía un poco de miedo. Sin embargo, no tenía por qué, ya que pasé dos maravillosas semanas en AIL Madrid y la familia fue realmente encantadora. Su piso estaba a 15 minutos andando de la escuela, y las instalaciones eran excelentes. Toda la familia (¡incluido el perro!) fueron amables y simpáticos, animándome a expresarme más en español y corrigiendo mis errores. Fui bienvenida como un miembro más de la familia y tratada como una hija desde el primer momento. Además, la familia se acomodó muy bien a mi dieta. Me sentí privilegiada de tener la oportunidad de poder conocer a una familia tan encantadora, y seguro que seguiremos en contacto ¡Marco, el hijo mayor, de 20 años, vendrá a visitarme el próximo verano!".

**LOCALIZACIÓN:** Diferentes zonas en el centro de Madrid

**METRO:** Zona A

trayecto hasta la escuela: 30 minutos aprox.

**TIPO DE HABITACIÓN:** Individual o doble (la doble, de dos camas o cama grande, solo está disponible para dos personas que reserven juntas)

**PENSIÓN:** Media (desayuno y cena) o completa (media pensión más comida, normalmente tipo picnic)

**USO DE LA COCINA:** Para preparar bebidas calientes y guardar snacks en la nevera

**BAÑO:** Compartido con la familia y/o con otros estudiantes. Baño privado disponible por un suplemento de 42€ por semana

**LAVANDERÍA:** Un servicio de lavandería por semana. Sábanas y toallas incluidas. Se cambian semanalmente

**LIMPIEZA:** La familia limpia las zonas comunes semanalmente. Los estudiantes limpian y ordenan su habitación

rápida conexión a internet: Vía Wi-Fi o cable

Información sobre llegada y salida: Flexible, dependiendo de la disponibilidad de la familia. Facilitamos una mejor convivencia entre la familia y los alumnos

**LLAVE:** A consultar

**RESERVA MÍNIMA:** 1 semana

**RANGO DE EDAD:** Cualquiera

**FACTURAS:** Todo incluido (gas, electricidad, agua, línea de teléfono, etc.)

**PRECIOS:** (€/por semana):

Individual: MP: 252/ 36€ noche extra  
PC: 294/ 42€ noche extra

Doble: MP: 231 por persona/ 33€ noche extra  
PC: 273 por persona/ 39€ noche extra

Suplemento por baño privado:  
42€ por semana

¿MENOR DE 18 AÑOS?  
¡PINCHA AQUÍ!

¡Tenemos una propuesta  
muy especial para ti!





# PISO COMPARTIDO PARA ESTUDIANTES

Gran relación calidad-precio y cocina a tu disposición para preparar tus propias comidas si buscas una experiencia más independiente. Los pisos están completamente amueblados, normalmente tienen entre 2 y 6 habitaciones, cocina totalmente equipada, salón y 1 o 2 baños. ¡Podrás compartir tu piso con jóvenes estudiantes de todo el mundo!

¡Haz nuevos amigos!



**Johannes Kerbs,**  
20, Alemania

“Estuve en Madrid durante 10 semanas en el piso de Paseo de las Delicias, ¡y fue fantástico!. El equipo de alojamiento fue estupendo y se aseguró de que todo fuera perfectamente. El piso está bien cuidado, es acogedor y limpio, con un gran baño. La estación de metro estaba a una manzana, pero para ser sincero, todo en Madrid estaba más cerca de lo que me esperaba, así que exploré casi toda la ciudad a pie. Si estás buscando un alojamiento cómodo y funcional, y quieres conocer a un montón de estudiantes extranjeros, definitivamente lo recomiendo. AIL ofrece un gran servicio de alojamiento a muy buen precio”

**LOCALIZACIÓN:** Diferentes localizaciones en el centro de Madrid

**METRO:** Zona A

**TRAYECTO HASTA LA ESCUELA:** 30 minutos aprox.

Tipo de habitación: Individual o doble (doble de dos camas o cama grande sólo disponible para dos personas que reserven juntas)

**PENSIÓN:** Alojamiento sin comidas

**COCINA:** Acceso completo y compartido a una cocina totalmente equipada

**BAÑO:** Compartido

Lavandería: Acceso ilimitado a la lavadora. Sábanas y toallas incluidas

**LIMPIEZA:** Servicio externo de limpieza de las zonas comunes semanalmente. Los estudiantes limpian y ordenan su habitación, y las zonas comunes cuando las usen. Productos de limpieza disponibles en el piso

**RÁPIDA CONEXIÓN A INTERNET:** Vía Wi-Fi o cable

Información sobre llegada y salida: Llegada el domingo no más tarde de las 11pm, salida el sábado a las 12pm. A partir de las 22h se paga un late checkin (50€). Pueden solicitarse noches extra

**LLAVE:** Entregadas por un representante de AIL Madrid o un compañero de piso a la llegada

**RESERVA MÍNIMA:** 1 semana

Rango de edad: A partir de 18 años. Todos los apartamentos son mixtos

**FACTURAS:** Todo incluido (gas, electricidad, agua, línea de teléfono, etc.)

**PRECIOS:** (€/ por semana):

Individual: 224 por persona/ 32€ noche extra

Doble: 182 por persona/ 26€ noche extra

La mayoría de nuestras opciones de alojamiento no tienen aire acondicionado. Tenga esto en cuenta especialmente si viene a Madrid en los meses de verano

# APARTAMENTOS PRIVADOS

Nuestra opción más exclusiva, confortable e independiente. Apartamentos individuales, situados cerca del Palacio Real y de la Plaza de España. Estos apartamentos cuentan con una cama doble o dos camas individuales, además, tienen una sala de estar grande y luminosa, una cocina completa y un baño

Un apartamento exclusivo para ti



**Stefano Grasso,**  
35, Italia

“Vine a Madrid con mi pareja, y queríamos combinar el aprender español con una escapada romántica, así que la privacidad, independencia y comodidad eran nuestras prioridades. Por eso elegimos el apartamento autónomo de una habitación, y tengo que decir que no solo cumplió todos nuestros requisitos ¡sí no que los superó! Está situado en una tranquila calle al lado de Plaza España y está bien conectado con AIL. El servicio fue muy eficiente desde el principio, las instrucciones a la llegada fueron claras y el apartamento fue muy fácil de encontrar. Teniendo en cuenta en la buena condición en la que está con todo nuevo y en perfecto funcionamiento, y el precio que tiene, pienso que es una propuesta perfecta”

**LOCALIZACIÓN:** Centro de Madrid

**METRO:** Argüelles o Ventura Rodríguez

trayecto hasta la escuela: 30 minutos aprox.

**TIPO DE HABITACIÓN:** Doble (cama grande o dos camas)

**PENSIÓN:** Alojamiento sin comidas

**COCINA:** Totalmente equipada, incluye frigorífico, tostadora, horno, lavadora y vitrocerámica o fogones

**LAVANDERÍA:** Acceso ilimitado a la lavadora. Sábanas y toallas incluidas

**LIMPIEZA:** La limpieza se realiza una vez el estudiante haya dejado el piso. Durante la estancia la limpieza es propia

**AIRE ACONDICIONADO:** Sí

**RÁPIDO ACCESO A INTERNET:** Vía Wi-Fi o cable

**INFORMACIÓN SOBRE LLEGADA Y SALIDA:** Llegada el sábado o domingo no más tarde de las 11pm, salida el sábado a las 12pm. A partir de las 22h se paga un late checkin (50€). Pueden solicitarse noches extra

**LLAVE:** Entregadas en el apartamento a la llegada

**RESERVA MÍNIMA:** 6 noches

**RANGO DE EDAD:** Más de 18

**FACTURAS:** Todo incluido (gas, electricidad, agua, línea de teléfono, etc)

**PRECIOS:** (en €/ por apartamento):

Ocupación (máximo 2 personas)

420€ por semana



# ¿CUÁL DE ESTAS FRASES TE DESCRIBE MEJOR?



“Quiero sacar el máximo partido a mi tiempo en Madrid, experimentar la cultura y costumbres españolas, tener la comida hecha y la ropa lavada. Quiero practicar tanto español como pueda”

1

**Familia de acogida**



“Quiero vivir con estudiantes jóvenes de todo el mundo. Me gustaría poder preparar mi propia comida y no me importa ocuparme de hacer mi colada”

2

**Piso compartido con estudiantes**



“Valoro mi propio espacio, mi independencia y mi comodidad. Además de eso, tengo presupuesto para permitirme un apartamento individual”

3

**Apartamentos privados**



## Condiciones de alojamiento

### 1. Fianza por daños

La fianza tendrá que pagarse el primer día en la escuela para:

- Familias de acogida, pisos compartidos.
- Apartamentos privados.

La fianza deberá ser pagada antes de confirmar la reserva\* para:

- Residencia de estudiantes con estancia - < 1 mes: 100€\* (a menos que la residencia indique que es a mitad de mes).
- > 1 mes: la mitad de una mensualidad.

Ha de tenerse en cuenta que una parte o toda la fianza puede ser retenida si:

- Hay daños en los muebles o instalaciones.
- Las llaves no son devueltas a la salida.

La fianza deberá ser pagada con tarjeta de crédito / débito / efectivo.

Será devuelta en la misma tarjeta de crédito / débito / efectivo o cuenta bancaria en los 7 días siguientes a la salida después de revisar el alojamiento.

### 2. El pago al completo (depósito + estancia) debe ser efectuado en tu primer día de clase

### 3. Cancelación

Para cancelaciones hechas con más de un mes de anticipación a la fecha de llegada, todo pago hecho por adelantado será devuelto. Para cancelaciones hechas con menos de un mes de anticipación a la fecha de llegada, el estudiante pagará por cualquier reserva en alojamiento hecha durante los próximos 30 días.

\*El pago de la fianza se realizará con tarjeta de crédito/débito/efectivo y se devolverá de la misma manera tras revisar el alojamiento y comprobar que no hay desperfectos.

Más información sobre los tipos de alojamiento en

**PÁGINA DE AIL MADRID**